



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 09.04.2026. 11:29

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14818

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11629/2024
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	*11124	134	Kućanska ulica DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, KUĆANSKA	1135 528 7 600		932-07/2021-09/23
2.	11124	134	Kućanska ulica DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, Varaždin, Kućanska ulica	1135 528 7 600		932-07/2021-09/23
UKUPNO:				1135		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Primljeno:05.11.2007. Z.7040/2007/14818 Temeljem čl. 141 Zakona o gradnji (NN100/03) zabilježuje se da je upis poslovne zgrade sa 600 m2 na čkbr.11124 u A obavljen bez priložene građevne dozvole.	
2.1		Primljeno:05.11.2007. Z.7040/2007/14818 Temeljem čl. 141 Zakona o gradnji (NN100/03) zabilježuje se da je upis poslovne zgrade sa 600 m2 na čkbr.11124 u A obavljen bez priložene uporabne dozvole.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1			
		*MIDAL D.O.O., OIB: 04612730856, VARAŽDIN, KUĆANSKA 12	Ispisano dana 15.05.2022
		*MIDAL D.O.O., OIB: 04612730856, KUĆANSKA ULICA 12, 42000 VARAŽDIN	Ispisano sa: Z-11629/2024

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-11629/2024	Zaprimljeno 16.10.2014. broj Z-4252/14. Temeljem pravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu br. Tt-14/2119-3 od 10. rujna 2014.godine, te pravomoćnog Rješenja br.Tt-14/2119-2 istog suda od 18.08.2014.god., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini u A i nositelj tog prava:	
*2.1	Z-11629/2024	Promjena provedena elektroničkim putem 15.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
2.2		Zaprimljeno 10.07.2024.g. pod brojem Z-11629/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O ISPLATI 10.07.2024 LEŠINA DRAGICA, OIB: 93395782225, ULICA JOSIPA KRAŠA 5, 42000 VARAŽDIN	na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.2		Zaprimljeno 07.09.2011. broj Z-4603/11. Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu od dana 2. rujna 2011.godine broj Ovr.514/10.briše se zabilježba ovrhe na nekretninama upisana pod brojem C 1.		
2.				
2.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-3625/2011 Temeljem rješenja Županijskog suda u Varaždinu od 20. lipnja 2011.godine broj GŽ.3251/11 briše se zabilježba žalbe "VE-OPREMA" d.o.o. na rješenja Z.3934/2010 od 30.lipnja 2010.godine, a koja žalba je zabilježena pod brojem Z.1818/2011 na nekretninama u A.		
3.				
3.3		Zaprimljeno 21.05.2013. broj Z-2580/13 Temeljem pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Varaždinu broj Ovr-2844/11-5 od 08.04.2013.g. briše se pravo zalogu pod Z-6556/11.		
3.				
3.4		Zaprimljeno 21.05.2013. broj Z-2580/13 Temeljem pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Varaždinu broj Ovr-2844/11-5 od 08.04.2013.g. briše se zabilježba ovršivosti pod Z-6556/11.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.04.2026.